



Riksarkivet

1M Mora 1.3.1/145

HLA 421-2020/33197

Inkom: 2020-10-22

Avslutat:

Handläggare:

Beställning av inskrivningshandlingar

Uppgifter om fastigheten

Län

Kommun

Församling

Fastighetsbeteckning

Fastighetens adress

Dåvarande fastighetsbeteckning

Västmanlands län

Hallstahammars kommun

Säby församling (U-län)

Strömsholm 8:47

Strömsholm Ängen 2, 734 94 Strömsholm

Som ovan

Kopiebeställning

Förbehåll

Inskrivningsdatum: 2004, Aktnummer: 04/3385, 04/3386

Leveransuppgifter

Jag som beställer är

Namn

Adress

Postadress

Land

Telefon dagtid

E-post

Jag vill få svar via

Faktureringsadress

Privatperson

Mikael Granath

Strömsholm Ängen 2

734 94 Strömsholm

Sverige

070-684 98 21

micke@vaya.se

E-post

Mikael Granath, Strömsholm Ängen 2

734 94 Strömsholm

15j

GÅVOBREV

Bo Granath, 421027-8273, och Margaretha Granath, 410509-6905, nedan kallade givarna,

överlåter härmed fastigheten Strömsholm 8:47, Kolbäcks församling, Hallstahammars kommun,

såsom gåva till

1. Mikael Granath, 621102-9357, (50%)
2. Anna-Lena Hellström, 650316-6909, (50%), nedan kallade gåvotagarna,

Fastigheten är för 2002 taxerad till 76 000 kr.

§ 1

Tillträde skall ske omgående vid undertecknandet av detta avtal.

§ 2

Var och en av gåvotagarna utfärdar en revers till vardera givaren om 9 000 kr. Totalt lämnas reverser om 36 000 kr.

§ 3

Gåvan till Mikael Granath liksom avkastningen därav och vad som kan träda i dess ställe skall vara hans enskilda egendom.

§ 4

För det fall gåvotagarna önskar överlåta hela eller respektive del av fastigheten är de skyldiga att i första hand skriftligen hembjuda fastigheten till Mikael Granaths föräldrar, syskon eller syskonbarn. Den som önskar förvärva fastigheten skall inom en månad från hembudet skriftligen meddela sitt intresse. Köpeskillingen skall därvid fastställas av värderingsman. I händelse av att enighet om värdet inte kan nås, skall medelvärdet av envar av parterna framtagna värdering gälla. Har inte köpeavtal kommit till stånd inom tre månader från hembudet äger gåvotagarna fritt överlåta fastigheten.

Skulle enbart Anna-Lena Hellström önska överlåta sin andel av fastigheten skall den i första hand skriftligen hembjudas till Mikael Granath och i andra hand till Mikael Granaths närstående enligt ovan. Sker detta inom tio år från gåvotillfället skall köpeskillingen uppgå till ett belopp motsvarande värdet av 50 % av i fastigheten in-tecknad gäld med ett tillägg om 300 000 kr. Vid en eventuell överlåtelse efter det att tio år förflutit från mottagandet av gåvan, skall värdet fastställas av värderingsman enligt ovan.

§ 5

Det är vår önskan att tomtmarken även fortsättningsvis skall kunna nyttjas av oss och övriga närstående till gåvotagarna för rekreatiönsändamål. Gåvan till Mikael Granath skall avräknas som förskott på arv jml reglerna i 6 kap ÄB. Värdet av gåvan skall i detta sammanhang anses uppgå till 150 000 kr.

Hallstahammar den 29 december 2003

GIVARE

GÅVOTAGARE

Gåvan mottages tacksamt:

Bo Granath
Bo Granath/ ~~Margaretha Granath~~
~~XXXXXXXXXX~~

Mikael Granath
Mikael Granath

Margaretha Granath
Margaretha Granath

Anna-Lena Hellström
Anna-Lena Hellström

Givarnas egenhändiga namnteckningar bevittnas:

Mikael Granath
Namn:

Anna-Lena Hellström
Namn:

Kopians överensstämmelse
med original intygas:

Debra Andersson